



**EXCLUSIVITÉ** : Dans le centre du village de TENDE (village sans racailles), au 179 rue de France, proches du parking de la Collégiale et du parking de la place section TB, un appartement en duplex de 44 m<sup>2</sup> avec cuisine, séjour avec cheminée, une chambre et salle de bains au 3<sup>ème</sup> et 2 chambres et WC 4<sup>ème</sup> étage d'une copropriété de 14 lots, ne souffrant d'aucune charge.

De sa terrasse, vue exceptionnelle sur les montagnes. Idéal primo accédant ou investisseur.

Contact Nicolas ZAHAR AU 0662899725

adresse courriel: nicolaszahar@hotmail.com

Prix de vente : 57 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : 6 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 44 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre d'étages : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nature eau chaude : Cumulus - électrique individuel

Nature chauffage : Electrique - individuel

*Libre le : 2017-07-23*

**Adresse :**

179 rue de France,  
06430 TENDE - 06430

<http://conseilsgestion.fr/index.php/fr/component/jea/640?format=pdf>