



EXCLUSIVITÉ : En plein centre du village de FONTAN (village situé à une demi heure du bord de mer et une demi-heure de la station de ski de Limone), rue des Bonfantes, un 3 pièces au dernier étage, de 56 m², composé d'un séjour, une cuisine, une salle d'eau WC et de 2 chambres au calme, dans une copropriété de 7 lots, ne souffrant d'aucune charge. Chauffage électrique avec possibilité de mettre un poêle à granules grâce à un conduit existant. Idéal primo accédant ou investisseur (se louait 400 €/an). Taxes foncières 177 €/an.

Votre contact C&G : Nicolas ZAHAR au 0662039655

adresse courriel: nicolaszahar@hotmail.com

Prix de vente : 55 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : 3 000 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 56 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre d'étages : 3

Nombre de salles de bain : 1

COEF. DPE : 427

Nature eau chaude : Cumulus - électrique individuel

Nature chauffage : Electrique - individuel

Libre le : 2017-12-05

Adresse :

11 rue des Bonfantes,
06430 FONTAN - 06540

<http://conseilsgestion.fr/index.php/fr/component/jea/672?format=pdf>