



**EXCLUSIVITÉ** : A SAINT DALMAS DE TENDE, proche des commerces, de la gare et des arrêts de bus, un superbe 2 pièces de 28 m<sup>2</sup>, refait à neuf et avec goût, dans une copropriété de 15 lots et de 8 copropriétaires, avec cuisine ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau WC et balcons sud et ouest. Charges : 80 €/mois. Chauffage électrique à haute performance énergétique. Possibilité d'acheter une pièce avec sanitaire sur le même palier.

Votre contact : Nicolas ZAHAR 0662899725

adresse courriel: nicolaszahar@hotmail.com

Prix de vente : 50 000 €

Charges : 80 €

Honoraires : 6 €

Condition : Excellent état

Surf. habitable : 28 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre d'étages : 2

Nombre de salles de bain : 1

COEF. DPE : 408

Nature eau chaude : Cumulus - électrique individuel

Nature chauffage : Electrique - individuel

*Libre le : 2017-02-11*

**Adresse :**

71 avenue de France,  
06430 SAINT DALMAS DE TENDE - 06430

<http://conseilsgestion.fr/index.php/fr/component/jea/674?format=pdf>