



### EXCLUSIVITÉ

A 1km du village de Tende. Terrain à BÂTIR viabilisé avec permis de construire existant, magnifique vue dégagée sur les montagnes et le village de Tende.

2141m<sup>2</sup> bornés en restanques, exposé ouest, desservi par l'eau, l'électricité. Possibilité de construire un maison d'une Surface de 180m<sup>2</sup>. Étude géologique récente en conformité avec la Loi ALUR.

Sur le terrain se trouve un cabanon en pierre et un bassin d'eau alimenté d'une source (en plus de l'eau du village).

Mur de soutènement en béton armé.

Contact Nicolas ZAHAR 0662899725

adresse courriel: nicolaszahar@hotmail.com

Prix de vente : 64 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : 6 €

Surf. terrain : 2141 m<sup>2</sup>

*Libre le : 2018-01-05*

**Adresse :**

Ciagge,  
06430 TENDE - 06430

<http://conseilsgestion.fr/index.php/fr/component/jea/680?format=pdf>