



Description FR :

A 1h de MONACO et 12 km des stations de ski italienne de LIMONE et de CASTERINO, à mi-distance de MONACO et de CASTERINO. Au deuxième étage deux chambres dont une chambre parentale et sa vaste salle de bains, une cuisine équipée, un salon, une salle à manger, un bureau, un dressing, un parking privé. EDF /an -1.000 € (chauffage compris) maison très bien isolée, ensoleillée et insert très efficace avec un poêle à bois. Taxe foncière : 450 €/an; taxe habitation plafonnée à 359 €/an avant qu'elle ne disparaisse

nicolaszahar@hotmail.com : 0033 662899725 ou 0662899725

1 ora da MONACO e 12 km dalle località sciistiche italiane LIMONE e CASTERINO, a metà strada tra TENDÈ e CASTERINO.

Description NL : **1 uur van MONACO en 12 km van de Italiaanse skioorden LIMONE en CASTERINO, op de tweede verdieping twee slaapkamers, waaronder een grote slaapkamer en een master bedroom met een badkamer, een woonkamer, een eetkamer, een kantoor, een dressing, een privé parkeerplaats. EDF / jaar -1.000 € (verwarming inbegrepen) zeer goed geïsoleerd huis, zonnig en zeer effectief met een houtkachel. Onroerende voorheffing: 450 € / jaar; belasting afgetopt op 359 € / jaar voordat het verdwijnt**

Description EN : **1 hour from MONACO and 12 km from the Italian ski resorts LIMONE and CASTERINO, on the second floor two bedrooms including a master bedroom and a bathroom, a living room, a dining room, an office, a dressing, a private parking. EDF / year -1.000 € (heating included) very well insulated house, sunny and insert very effective with a wood burner. Property tax: 450 € / year; tax capped at 359 € / year before it disappears**

Compléter votre description **Op de tweede verdieping twee slaapkamers, waaronder een grote slaapkamer en een master bedroom met een badkamer, een woonkamer, een eetkamer, een kantoor, een dressing, een privé parkeerplaats. EDF / jaar -1.000 € (verwarming inbegrepen) zeer goed geïsoleerd huis, zonnig en zeer effectief met een houtkachel. Onroerende voorheffing: 450 € / jaar; belasting afgetopt op 359 € / jaar voordat het verdwijnt**

Compléter votre description **On the second floor two bedrooms including a master bedroom and a bathroom, a living room, a dining room, an office, a dressing, a private parking. EDF / year -1.000 € (heating included) very well insulated house, sunny and insert very effective with a wood burner. Property tax: 450 € / year; tax capped at 359 € / year before it disappears**

Prix de vente : 240 000 €
Charges : Nous consulter
Honoraires : Nous consulter
Condition : Bon état
Surf. habitable : 140 m²
Surf. terrain : 22 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de salles de bain : 2
COEF. DPE : 333
Nature eau chaude : Cumulus - électrique individuel
Nature chauffage : Electrique - individuel

Libre le : 2018-04-12

Adresse :

rue Beatrice LASCARIS à TENDE,
06430 TENDE - 06430

<http://conseilsgestion.fr/index.php/fr/component/jea/700?format=pdf>